

Monostorpályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. július 31-én megtartott (helye: 4275 Monostorpályi, Bajcsy Zs. utca 1/C., Művelődési Ház terme) **rendes nyílt** ülésének

- a. napirendje
- b. jegyzőkönyve
- c. **határozatok: 45/2014. (VII. 31.) számú határozat.**
- d. **rendeletek: 11/2014. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet.**

Ügyiratszám:

Határozatok:

- **45/2014. (VIII. 31.) számú határozat:** Monostorpályi, Domb utca 4. szám alatti ingatlan megvásárlása

Rendeletek:

11/2014. (VII. 31.) önkormányzati rendelet: az önkormányzat címeréről, zászlajáról és használatuk rendjéről

NAPIRENDI PONTOK:

1. **Az önkormányzat címeréről, zászlajáról és használatuk rendjéről szóló rendelet megalkotása** (írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: a polgármester
2. **Monostorpályi, Domb utca 4. szám alatti ingatlan megvételre történő felajánlásáról döntés** (szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: a polgármester

Monostorpályi, 2014. július 31.

SZABÓ JÓZSEF
Polgármester

JUHÁSZ PÉTER
Jegyző

Jegyzőkönyv

Készült: 2014. július 31-én a Monostorpályi Község Önkormányzata Képviselő testületének **rendes nyílt üléséről.**

Jele vannak:

- Szabó József polgármester
- Basa Attila alpolgármester
- Nyilas József képviselő
- Csuka Tamás képviselő
- Kiss Zoltán képviselő

Távolmaradását bejelentette:

- Berényi Attiláné képviselő
- Dr. Varga Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

- Juhász Péter jegyző

Lakosok száma: 0 fő.

Szabó József polgármester

Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel van jelen, így a Képviselő-Testületi ülés határozatképes. 2 fő jelezte távolmaradását.

Ismerteti, és javasolja, hogy az alábbi napirendi pontokat tárgyalja a Képviselő-Testület:

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. Az önkormányzat címeréről, zászlajáról és használatuk rendjéről szóló rendelet megalkotása** (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: a polgármester

- 2. Monostorpályi, Domb utca 4. szám alatti ingatlan megvételre történő felajánlásáról döntés** (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: a polgármester

Kérte, hogy aki a napirendekhez képest új napirendre tesz javaslatot, tegye meg.

Az ismertetett napirendhez képest, új napirend felvételére a képviselő-testület tagjai nem tettek javaslatot.

Kérte, hogy aki a közölt napirendet elfogadja, szavazzon.

Szavazás.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az ülés napirendjét.

1.napirendi pont: Az önkormányzat címeréről, zászlajáról és használatuk rendjéről szóló rendelet megalkotása (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: a polgármester

Szabó József polgármester

Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel hozzászólás?

Kiss Zoltán képviselő

Ez legyen a legkevesebb problémánk, a címerrendelet elfogadása.

Szabó József polgármester

Javaslom, hogy az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet a Képviselő - Testület fogadja el.

Szavazás.

A Képviselő - Testület 5 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta az önkormányzat címeréről, zászlajáról és használatuk rendjéről szóló 11/2014. (VIII. 1.) önkormányzati rendeletét, mely az alábbi:

**Monostorpályi Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
11/2014. (VIII. 1.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat címeréről, zászlajáról és használatuk rendjéről**

Monostorpályi Község Önkormányzata Képviselő - Testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Az önkormányzat jelképei

1. §

Az önkormányzat jelképei: a címer és a zászló.

II. A címer

2. §

A címer leírása, magyarázata

(1) Az önkormányzat címere: Csücskös talpú, kék színű pajzsba foglalva heraldikailag balra álló, élével balra, kifele néző ezüstsínű az ekevas, heraldikailag jobbra pedig arany színű búzakéve. Az ovális alakú pajzs szélét cifraság övezi. Az ekevas és a búzakéve a pajzs közepén helyezkedik el. A Tubus magtárak épületei a pajzs tetején vízszintesen középre igazítva. A címer tetején a Tubus magtárak találhatóak, a csücskös talpnál pedig zeller, alatta a MONOSTORPÁLYI felirattal. A pajzsot babérkoszorú öleli körbe a pajzs két szélén szimmetrikusan, annak alsó ívével kezdődik.

(2) A címerleírás magyarázata: A falu 1737-ben címeres pecsétnyomót készített, amely egyértelmű bizonyítéka a faluközösség létezésének. Címerképének alapja is a pecsétnyomó lenyomatának alapján ismeretes, amely az úrbéri felméréshez készült, s 1796. december 6-án kiállított, úgynevezett úrbéri kilenc kérdőpontról ismeretes. A zeller a község az egyik legnagyobb mennyiségben és kitűnő minőségben, országos szinten is elismert és termesztett

növénye. A babérkoszorú a győzelem jelképét szimbolizálja.



(3)A címerben az alkalmazott színek a Pantone színskála szerint meghatározottak az alábbi méretek szerint:

Címer Mérete: 158x160mm

Pajzs: 89x110mm

Épületek: 52x52mm

Sarló: 20x48mm

Kalász: 40x60mm

Levelek: 46x110mm

Felirat: /Americana XBdCn BT/

Tető: R 1 4 8 G 3 B 5 2

Lábazat: R 1 5 3 G 1 5 3 B 1 5 3

Pajzs: R 4 G 9 1 B 1 5 5

Sarló: R 2 1 4 G 2 1 4 B 2 1 4

Kalász: R 2 5 4 G 1 8 4 B 4

Levél: R 0 G 1 0 2 B 5 1

Gyökér: R 2 5 5 G 2 5 5 B 2 0 4

3. §

A címer használatának köre és szabályai

(1) Az önkormányzat címere, mint díszítő és utaló jelkép használható:

a) Az önkormányzat körpecsétjén, amely pecsétnyomó, illetőleg gumibélyegző; pecsétnyomó esetében legkisebb 30 mm, gumibélyegző esetében legnagyobb 80 mm átmérőjű, megfelelő körirattal ellátva;

b) az önkormányzat zászlaján és annak változatain;

c) a polgármesternek, alpolgármesternek, jegyzőnek, a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak, az önkormányzati képviselőknek készített levélpapírok fejlécén, borítékján, valamint a névjegykártyájukon;

d) az önkormányzat által kiadott díszokleveleken, emléklapokon, kitüntető vagy emlékérmeken;

e) a Községháza épületének bejáratánál, dísztermében (tanácskozótermében), és más

protokolláris célt szolgáló helyiségeiben, irodáiban;

f) az önkormányzat intézményei bejáratánál és vezetőinek irodáiban;

g) az önkormányzat által megjelentetett, a település életével foglalkozó kiadványokon, meghívókon, emléktárgyakon;

h) a Községbe vezető utak mellett a közigazgatási határnál levő köszöntő táblán, továbbá a hivatalos utcanév-táblákon.

4. §

A címer használatáról és a használat engedélyezéséről

(1) A címer nem önkormányzati szervek általi használatát – kérelemre – a polgármester engedélyezheti.

(2) A polgármester az (1) bekezdés szerinti engedélyt egyszeri alkalomra, meghatározott időpontig vagy visszavonásig való érvényességgel adja ki.

(3) A polgármester az (1) bekezdés szerinti engedély kiadását megtagadja, ha a felhasználás célja az Önkormányzat alapvető érdekeivel vagy a közérkölcssel nem egyeztethető össze. A megtagadásra okot adó körülmények utólagos észlelése, továbbá az 6. §-ban meghatározott felhasználási díj megfizetésének elmulasztása esetén a polgármester a kiadott engedélyt visszavonja.

5. §

A címerhasználat iránti kérelem

(1) A címer használatára vonatkozó kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező megnevezését, címét;
- b) a címerhasználat célját;
- c) az előállítani kívánt mennyiséget (darabszámot);
- d) a címer előállításának anyagát;
- e) terjesztés, illetve forgalomba hozatal esetén ennek módját;
- f) a használat időtartamát;
- g) a címerrel díszítendő tárgy mintapéldányát (rajzát, fénymásolatát stb.);
- h) a felhasználásért felelős személy megnevezését.

(2) A kiadott engedélyekről nyilvántartást kell vezetni.

(3) Az önkormányzat címerének kicsinyítése csak olyan mértékű lehet, hogy az ne sértse a hiteles ábrázolást.

(4) Amennyiben nincs lehetőség az önkormányzat címerének eredeti színben való ábrázolására, akkor az csak a hordozó tárgy anyagának (fém, fa, bőr, kerámia stb.) színében, de a heraldika általános szabályainak és színjelzéseinek megtartásával történhet.

6. §

Felhasználási díj

- (1) A polgármester a jelképhasználatot engedélyező döntésében felhasználási díjat állapíthat meg.
- (2) A díj megállapítása történhet egy összegben, évi átalány formájában vagy az elért árbevétel arányában.
- (3) A (2) bekezdésben szereplő egyösszegű felhasználási díj legkisebb összege 10.000 Ft, legmagasabb összege pedig 1.000.000,-Ft lehet. Az átalány összege 10.000 - 100.000 Ft-ig terjedhet. Az árbevétel után megállapítható díj mértéke az éves árbevétel 0,1%-a, de legkevesebb 10.000 Ft.
- (4) A felhasználást engedélyező döntésben a felhasználási díj mértékét, megfizetésének módját és határidejét is meg kell határozni.
- (5) A felhasználási díj az önkormányzatot illeti meg.

III. A zászló

7. §

A zászló leírása

A zászló háttere kék, közepén a címer található, amely a zászló területének 1/5-e. A zászló méretének változása esetén a zászló területe és a címer közti méretarányt minden esetben meg kell tartani.

8. §

A zászló használata

- (1) Az önkormányzat zászlaja lobogó formájában is használható, mely a Monostorpályi Polgármesteri Hivatal előtt kerül elhelyezésre.
A lobogó 1:2 arányú (fekvő) téglalap, a zászlónál megadott színbontásban. A címer a közepén helyezkedik el.
- (2) A zászló (a lobogó) vagy annak méretarányos változatai használhatók különösen:
- a) hivatalos állami ünnepek alkalmával;
 - b) a Község életében jelentős események, ünnepségek és rendezvények alkalmával;
 - c) a képviselő-testületi ülések alkalmával az ülés helyszínén;
 - d) Monostorpályi Községgel összefüggő, vagy az önkormányzat részvételével rendezett eseményen;
 - e) önkormányzati intézmények épületében és épülete előtt.

(3) A zászló előállításának és használatának engedélyezésére a címerre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

IV. Vegyes rendelkezések

9. §

(1) Szabálysértést követ el és a szabálysértésekről szóló törvény előírásaiban meghatározott maximális összegű pénzbírsággal sújtható, aki az önkormányzat jelképeit jogosulatlanul, az önkormányzat rendeletében vagy a használatra vonatkozó engedélyben foglaltaktól eltérő vagy a közösséget sértő módon felveszi vagy használja.

(2) Ez a rendelet 2014. augusztus 5. napján lép hatályba.

Szabó József
polgármester

Juhász Péter
jegyző

Záradék:

A rendelet 2014. augusztus 1. napján kihirdetésre került.

Juhász Péter
jegyző

2.napirendi pont: Monostorpályi, Domb utca 4. szám alatti ingatlan megvételre történő felajánlásáról döntés (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: a polgármester

Szabó József polgármester

Nagy Sándorné, 4275 Monostorpályi, Vasvári Pál utca 45. szám alatti lakos által megvételre felajánlotta a Monostorpályi 965 hrsz-ú ingatlant (mely a valóságban a 4275 Monostorpályi, Domb utca 4. szám alatt található). A vételárat ő 1,5 M forintban határozta meg, én javaslom, hogy 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint összegben legyen ez meghatározva.

Kérdés, észrevétel hozzászólás?

Kérdés, észrevétel hozzászólás nem érkezett.

Szabó József polgármester

Javaslom, hogy a Képviselő - Testület az alábbi határozat – tervezetet fogadja el:

„A Képviselő - Testület

1. A Nagy Sándorné (Eladó), 4275 Monostorpályi, Vasvári Pál utca 45. szám alatti lakos által megvételre felajánlott Monostorpályi 965 hrsz-ú ingatlant (mely a valóságban a 4275 Monostorpályi, Domb utca 4. szám alatt található) meg kívánja vásárolni 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint összegben.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontbeli összeg jóváhagyására tárgyaljon az Eladóval. Amennyiben ez az összeg elfogadható az Eladó részéről, úgy az adás-vételi szerződés a polgármester által aláírható.
3. Az adás-vétellel és a tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, illetéket az önkormányzat (Vevő) biztosítja a 2014. évi költségvetéséből.
4. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog bejegyzéshez kapcsolódó feladatok elvégzésére.
Felelős: a polgármester
Határidő: folyamatos”

Szavazás.

A Képviselő - Testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Monostorpályi Község Önkormányzata
Képviselő – Testületének
45/2014. (VII. 31.) számú
Határozata

A Képviselő - Testület

1. A Nagy Sándorné (Eladó), 4275 Monostorpályi, Vasvári Pál utca 45. szám alatti lakos által megvételre felajánlott Monostorpályi 965 hrsz-ú ingatlant (mely a valóságban a 4275 Monostorpályi, Domb utca 4. szám alatt található) meg kívánja vásárolni 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint összegben.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontbeli összeg jóváhagyására tárgyaljon az Eladóval. Amennyiben ez az összeg elfogadható az Eladó részéről, úgy az adás-vételi szerződés a polgármester által aláírható.
3. Az adás-vétellel és a tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, illetéket az önkormányzat (Vevő) biztosítja a 2014. évi költségvetéséből.
4. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog bejegyzéshez kapcsolódó feladatok elvégzésére.
Felelős: a polgármester
Határidő: folyamatos

Szabó József polgármester

Kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Nem érkezett Kérdés, észrevétel, hozzászólás.

Szabó József polgármester

Kérdés, észrevétel, hozzászólás híján bezárom az ülést. Köszönöm mindenkinek a munkáját és a részvételt.

K.m.f.

SZABÓ JÓZSEF
Polgármester

JUHÁSZ PÉTER
Jegyző